



01 декабря 2021 г. № 35 - ДГО  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА  
РЕШЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ  
УЧЕТА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»,  
УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД  
ТУЛУН» ОТ 31.08.2010 № 41-ДГО

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст.ст. 16, 35, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – «город Тулун», утвержденным Решением Думы городского округа от 30.05.2007 № 49-ДГО, ст.ст. 6, 22, 43, 61-63 Устава муниципального образования – «город Тулун», Дума городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке учета и предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», утвержденное решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» округа от 31.08.2010 № 41-ДГО (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. в грифе утверждения Положения после слов «Приложение № 1 к Решению Думы городского округа» дополнить словами «муниципального образования – «город Тулун»;

1.2. в абзаце 2 пункта 4.7. слова «и Арендодателем» заменить словами «и Балансодержателем»;

1.3. пункт 5.2. изложить в следующей редакции: «5.2. Для заключения договора аренды заявитель направляет арендодателю следующие документы:

- заявление о предоставлении имущества в аренду, содержащее следующие сведения: наименование заявителя (наименование юридического лица; Ф.И.О. физического лица); адрес лица, подавшего заявление (юридический, фактический, почтовый); контактный номер телефона; наименование, характеристики Объекта; срок договора аренды, предполагаемое целевое использование Объекта.

К заявлению должен прилагаться следующий пакет документов:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты предоставления заявления о предоставлении имущества в аренду;

- копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)), либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом; копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо - доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, - документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае необходимости предварительного согласования предоставления муниципальной преференции с антимонопольным органом в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» к заявлению должны прилагаться документы, предусмотренные статьей 20 Федерального закона «О защите конкуренции»;

1.4. в пункте 10.1. слова «автоматизированной информационной системы АИС КУМИ» заменить словами «автоматизированной информационной системы для Комитета (далее - АИС КУМИ)».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тулунский вестник», разместить на официальных сайтах Думы городского округа и администрации городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Мэр городского округа  
муниципального образования – «город Тулун»



Ю.В. Карих



Верно