

28 декабря 2020г. № 34 -ДГО

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СЛУЖЕБНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилому фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», ст.ст. 22, 43 Устава муниципального образования – «город Тулун», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун», утвержденный Решением Думы городского округа от 16.07.2020г. №26-ДГО «Об утверждении порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун» следующие изменения:

1.1. Подпункт «г» пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«г) работникам с соответствующим высшим, средним профессиональным образованием муниципальных учреждений культуры и искусства, созданных муниципальным образованием – «город Тулун»;».

1.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, не обеспеченным жилыми помещениями (не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения) в городе Тулуне, на период их трудовых отношений с государственным или муниципальным учреждением, в связи с прохождением службы либо в связи с избранием на выборную должность в орган

местного самоуправления.».

1.3. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Специализированные жилые помещения предоставляются работникам организаций, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка. Предоставление жилых помещений работникам организаций, указанных в подпунктах «а» – «д» пункта 2.1 настоящего Порядка, осуществляется в случае, если место работы в этих организациях является для них основным.

Служебные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда предоставляются гражданам в виде жилого дома, отдельной квартиры, общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления площади жилого помещения, устанавливаемой органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в муниципальном образовании – «город Тулун» уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма.

В случае невозможности предоставления служебных жилых помещений по указанным нормам предоставления гражданину, с его согласия, может быть предоставлено служебное жилое помещение менее установленных норм.».

1.4. Подпункт «к» пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«к) документы об образовании и (или) квалификации, документы об обучении, документы, подтверждающие специализацию и (или) наличие ученых степеней, и т.д. (для категорий граждан, указанных в подпунктах «в», «г», «д», «е» пункта 2.1);».

1.5. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Основаниями для отказа в принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в служебном жилом помещении являются:

- лицо, претендующее на служебную жилую площадь, не относится к категории граждан, которым может быть предоставлено служебное жилое помещение;

- непредставление или неполное представление документов в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка;

- заявитель или члены его семьи имеют в собственности либо по договорам социального найма, договорам найма жилищного фонда социального использования другое жилое помещение в городе Тулуне;

- не истек предусмотренный абзацем 15 пункта 2.8 настоящего Порядка срок;

- лицо, претендующее на предоставление служебного жилого помещения, осуществляет трудовую деятельность в организациях, указанных в подпунктах «а» - «д» пункта 2.1 настоящего Порядка, по совместительству;

- в случае предоставления жилого помещения заявителю либо членам его семьи в рамках постановления Правительства Иркутской области от 17.07.2019г. №556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем».».

1.6. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях в случае:

- подачи заявления о снятии с учета в произвольной форме;

- утраты ими права на предоставление служебного жилого помещения, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Порядка;

- выявления в представленных ими документах сведений, не

соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет, а также неправомερных действий должностных лиц при решении вопроса о принятии на учет;

- отказа гражданина от предоставляемого служебного жилого помещения, отвечающего техническим и санитарным нормам, расположенного в границах города Тулуна, а равно не выражения намерения о заключении договора найма служебного помещения в течении 40 дней с момента получения письменного предложения заключить договор найма служебного помещения (отсутствии письменного заявления о намерении заключить договор найма служебного помещения);

- предоставления служебного жилого помещения;

- в случае обеспеченности гражданина или членов его семьи другими жилыми помещениями на праве собственности, по договорам социального найма, договорам найма жилищного фонда социального использования на территории города Тулуна.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тулунский вестник», разместить на официальных сайтах Думы городского округа и администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Миронову М.В.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих



Верно